



---

## AVIS PUBLIC

### ASSEMBLÉE PUBLIQUE DE CONSULTATION MODIFICATIONS AU RÈGLEMENT D'URBANISME :

- RÈGLEMENTS SUIVANTS :**
- **387-2025 SUR LE ZONAGE (SECTEUR COOKSHIRE)**
  - **386-2025 SUR LE ZONAGE (DROITS ACQUIS)**
  - **378-2025 SUR LE ZONAGE (SECTEUR BIRCHTON)**

---

**AVIS** est par les présentes donné par le soussigné :

1. QUE le conseil municipal a adopté les règlements suivants :
  - a. Le projet de règlement portant le numéro 387-2025 amendant le *Règlement de zonage numéro 286-2021*, permettant l'agrandissement de la zone résidentielle « Re-141 » et ajoutant deux usages autorisés appartenant au groupe d'habitation de la zone « Re-130 » ;
  - b. Le projet de règlement numéro 386-2025 amendant le *Règlement de zonage numéro 286-2021* permettant l'extension d'un usage dérogatoire à l'intérieur d'un bâtiment ;
  - c. Le projet de règlement numéro 378-2025 amendant le *Règlement de zonage numéro 286-2021* créant la zone publique « P-003 » en remplacement d'une partie de la zone publique « P-001 » et la création de la zone résidentielle « Re-007 » en remplacement de la zone publique « P-001 » ;
2. QU'une assemblée publique de consultation sera tenue pour ces règlements le **mardi 16 septembre 2025 à compter de 18 h 30**, dans la salle du conseil de l'hôtel de ville située au 220, rue Principale Est, en conformité des dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme* (L.R.Q., c. A-19.1);
3. QU'au cours de cette assemblée publique, l'urbaniste expliquera les projets de règlements, les impacts liés à leurs adoptions et entendra les personnes qui désirent s'exprimer à ce sujet ;
4. QUE ces projets de règlement sont actuellement déposés au site Internet de la Ville de Cookshire-Eaton dans le répertoire des règlements municipaux au <https://cookshire-eaton.qc.ca/citoyens/services-municipaux/reglementation/> et est disponible pour consultation au bureau municipal sur rendez-vous au [greffe.cookshire-eaton@hsfqc.ca](mailto:greffe.cookshire-eaton@hsfqc.ca);
5. QU'une copie du présent avis public est publiée dans la section *Avis publics* du site internet de la Ville au [www.cookshire-eaton.qc.ca](http://www.cookshire-eaton.qc.ca).

Pour plus d'informations, veuillez contacter le Service de l'Urbanisme et de l'environnement au [info.urbanisme.ce@hsfqc.ca](mailto:info.urbanisme.ce@hsfqc.ca) ou 819 560-8585 poste 2308.

Donné à Cookshire-Eaton, ce 9 septembre 2025.

Jean-Charles Bellemare  
Directeur général par intérim